

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.22

privind încetarea contractului de închiriere nr. 2498/28.04.2020 încheiat între Comuna Malaia, prin Primar și Asociația crescătorilor de animale Săliște pentru închirierea unei suprafețe de pajiști permanente (pășuni), din pășunea aflată în proprietatea privată a comunei Malaia

Consiliul local al comunei Malaia, întrunit în ședința ordinară din data de2024;

Având în vedere referatul de aprobare al primarului comunei Malaia înregistrat sub nr. 1408/29.02.2024, raportul de specialitate al compartimentului de resort, înregistrat sub nr. 1409/29.02.2024, precum și avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Malaia,

Analizând cererea de reziliere (încetare) a contractului de închiriere nr.2498/28.04.2020, depusă de dl.Ioil Radu, reprezentant al Asociației crescătorilor de animale Săliște în calitate de locatar, prin care solicită încetarea contractului datorată faptului că au vândut animalele, înregistrată sub nr.1345/ 27.02. 2024;

Ținând cont de prevederile din Contractul de închiriere, potrivit cărora, la Capitolului .IX,, lit.i) din Contractul de închiriere înregistrat sub nr.2498/28.04.2020, încetarea contractului se poate face în cazul vânzării animalelor;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1) și (2), lit.c) coroborat cu alin. (6) lit.b) și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1.- Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 2498/28.04.2020, încheiat între Comuna Malaia, prin Primar și Asociația crescătorilor de animale Săliște, având ca obiect închirierea suprafeței de 258,8575 ha pajiște (pășune comună) situată în punctul „Dealul Negru”, aflată în domeniul privat al comunei Malaia, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Malaia. și compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului.

Art.3. - Prezenta hotărâre se comunică Instituția Prefectului județului Vâlcea, Asociația crescătorilor de animale Săliște, se publică pe pagina de internet și prin afișare la avizierul Primăriei.

Malaia, la 29 februarie 2024.

Inițiator proiect

PRIMAR

Dinculescu

Avizat pentru legalitate

Secretar general delegat UAT Malaia

Rădescu Gigliola Nicoleta